

Przyjęcie zgłoszenia z dnia 13.08.2018

**Inwestycja**

Brak sprzeciwu z dnia 31.08.2018

## Budowa placu zabaw w gminie Andrespol

- Andrespol ul. Źródłana  
- dz. nr ewid. 95/26

**Inwestor**

**Gminą Andrespol**

ul. Rokicińska 126  
95-020 Andrespol

**Jednostka projektowa**

**BARBARA MORAWSKA**

95-100 Zgierz, ul. Sukiennicza nr 38  
tel. 369142910  
morawska.barbara@wp.pl

**Faza projektu**

PROJEKT BUDOWLANY

**Branża**

BUDOWLANA

Barbara Morawska  
Inżynier Budownictwa  
upr. nr 153/83/WML  
§ 9 ust. 1 pkt 1, § 13 ust. 1 pkt 2

  
**data i podpis**

**Projektant**

inż. Barbara Morawska  
upr. nr 153/83/WML

13.08.2018 r.

## SPIS DOKUMENTACJI

STAROSTWO POWIATOWE w ŁODZI  
90-113 Łódź, ul. Sienkiewicza 3  
REGON: 472058130 NIP: 725-17-17-00

### 1. Część opisowa

- 1.1. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania gminy Andrespol .....
- 1.2. Opis techniczny .....
- 1.3. Oświadczenia, uprawnienia i zaświadczenia o wpisie do izby.....
- 1.4. Informacja do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

### 2. Część rysunkowa

- 2.1. Plan sytuacyjny – rozmieszczenie urządzeń.....
- 2.2. Usytuowanie placu zabaw na działce .....

Andrespol, dnia 07.08.2018 r.

RGP 6727.357.2018

**Gmina Andrespol**  
w miejscu

**Wypis**

**z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Andrespol dla działki ozn. nr ewid. 95/26 położonej przy ulicy Źródlanej w Andrespolu.**

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Andrespol zatw. Uchwałą Rady Gminy Andrespol nr XXXII/340/05 z dnia 12.04.2005 r. opublik. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 183 z dnia 11.06.2005 r. poz. 1835 dla działki ozn. nr ewid. 95/26 położonej przy ulicy Źródlanej w Andrespolu ustala podstawowe przeznaczenie: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (oznaczone na rysunku planu symbolem MN3) o powierzchni ca 249m<sup>2</sup> oraz tereny komunikacji (oznaczone na rysunku planu symbolem 25KL i KW1) o powierzchni ca 296m<sup>2</sup>.

Dla terenów mieszkalnych oznaczonych na rysunku planu symbolem „MN3” o podstawowym przeznaczeniu dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) lokalizacja nowej i utrzymanie istniejącej zabudowy mieszkaniowej z możliwością rozbudowy, przebudowy, modernizacji obiektów mieszkaniowych z jednoczesnym porządkowaniem użytkowanej działki;
- 2) możliwość lokalizacji obiektów pomocniczych i gospodarczych, oraz urządzeń i sieci infrastruktury technicznej;
- 3) wyklucza się ogrodzenia z elementów betonowych w części frontowej działki oraz od strony dróg publicznych;
- 4) wysokość budynków do trzech kondygnacji nadziemnych łącznie z poddaszem użytkowym;
- 5) dachy dwu- lub więcej spadowe o kącie nachylenia 30<sup>0</sup>-45<sup>0</sup>;
- 6) utrzymanie istniejących i możliwość lokalizacji usług zarówno wbudowanych w obiekty mieszkaniowe jak i wolnostojących z zastrzeżeniem, że prowadzona działalność nie może powodować negatywnego oddziaływania na środowisko przekraczającego granic tej działki;
- 7) utrzymuje się istniejącą zabudowę zagrodową z prawem do jej przebudowy, rozbudowy i remontu oraz wymiany istniejących obiektów;
- 8) powierzchnia terenu biologicznie czynna minimum :
  - a. dla terenów zalesionych i zadrzewionych powierzchnia terenu biologicznie czynna 75% z czego 70% terenu działki zachowa charakter leśny, maksymalna powierzchnia zabudowy i nawierzchni utwardzonych łącznie na działce do 25%,
  - b. dla pozostałych terenów 40% powierzchni działki, maksymalna powierzchnia zabudowy i nawierzchni utwardzonych łącznie na działce do 60%,
- 9) realizacja zabudowy na działkach w ramach istniejących podziałów terenu;
- 10) w odniesieniu do każdej inwestycji obowiązuje zapewnienie pełnych potrzeb parkingowych na działce, a w tym w budownictwie jednorodzinym 2,0 stanowiska na działkę,
- 11) forma architektoniczna zabudowy musi być dostosowana do krajobrazu a nowa zabudowa sąsiadująca z budynkami historycznymi winna być dostosowana detalem i forma do elementów występujących w budynkach historycznych, wymienionych w §53 niniejszej uchwały.

Plan ustala :

- 1)nieprzekraczalną linię zabudowy
  - a) dla budynków mieszkalnych, gospodarczych, itp. – 5 m od linii rozgraniczających ulic zbiorczych, lokalnych, dojazdowych oraz 10 m od osi ciągów pieszych, pieszko-jezdnymi i osi ulic wewnętrznych,

**Z ORYGINAŁEM**  
Barbara Morawska  
Inżynier Budownictwa  
nr upr. 153/83AWML  
§ 5 ust. 1 pkt 1 § 13 ust. 1 pkt 2

- b) dla budynków handlowo-usługowych – 2 m od linii rozgraniczających ulic zbiorczych, lokalnych i dojazdowych oraz 7 m od osi ciągów pieszo-jezdnych i osi ulic wewnętrznych,
  - c) dla budynków istniejących usytuowanych w odległości mniejszej niż 5m od linii rozgraniczających ulic, ciągów pieszych, pieszo-jezdnych i dróg wewnętrznych, linia zabudowy w linii ścian frontowych tych budynków;
  - d) dla działek zainwestowanych nieprzekraczalna linia zabudowy stanowi kontynuację linii wyznaczonej przez istniejącą zabudowę.
- 2) ulica Źródłana –droga lokalna (oznaczona na rysunku planu symbolem 25KL) o szerokości w liniach rozgraniczających 12,0 m
  - 3) ulica Zdrojowa –droga klasy wewnętrznej (oznaczona na rysunku planu symbolem KW1) o szerokości w liniach rozgraniczających 8,0 m.
  - 4) ustala się minimalne ścięcia narożników dróg na 5 m x 5 m, dla dróg oznaczonych symbolami KZ, KL, KD i 3 m x 3 m dla dróg wewnętrznych i ciągów pieszych i pieszo – jezdnych;

Na terenach przeznaczonych na cele komunikacji ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) szerokość drogi w liniach rozgraniczających – zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 62 (tabela);
- 2) na terenach zabudowanych obowiązuje lokalizowanie chodników dla pieszych jeśli to możliwe po obu stronach jezdni;
- 3) w liniach rozgraniczających ulic możliwość lokalizowania elementów małej architektury, jak słupy ogłoszeniowe, ławki i elementy dekoracyjne;
- 4) w liniach rozgraniczających ulic możliwość lokalizacji zieleni pod warunkiem nie utrudniania organizacji ruchu;
- 5) lokalizacja sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach szczególnych i w porozumieniu z zarządcą drogi;

Na obszarze objętym planem występują obiekty o znaczeniu lokalnym stanowiące o niepowtarzalnym charakterze gminy (§53).

- 1) na obszarze gminy Andrespol w sołectwie Andrespol przy ul. Rokicińskiej, w sołectwie Kraszew i sołectwie Wiśniowa Góra przy ul. Klonowej 8,10a i Tuszyńskiej 124,97,74,75,66,61,59 występuje charakterystyczny typ zabudowy drewnianej – budynki parterowe kryte dachem dwuspadowym, sytuowane kalenicowo w stosunku do drogi, z gankiem usytuowanym centralnie w ścianie frontowej, w zwieńczeniach szczytowych ścian tych obiektów występują charakterystyczne dekoracyjne jętki.
- 2) w sołectwie Wiśniowa Góra występują charakterystyczne drewniane obiekty letniskowe wzniesione w okresie międzywojennym – są to budynki parterowe bądź piętrowe, kryte dachami dwu- lub wielospadowymi, o kącie nachylenia około 30°, z przeszklonymi werandami i gankami, okna parteru osłaniają drewniane okiennice, szczyty tych domów wieńczą dekoracyjne jętki. Obiekty takie znajdują się min. przy ulicy Nowotki 12,14,16 i przy ulicy Parkowej 1.
- 3) wszelkie wiązane z przebudową, rozbudową, nadbudową, bądź remontem charakterystycznych historycznych obiektów należy uzgodnić w porozumieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Plan zakazuje:

- 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu oddziaływania jest obligatoryjne w rozumieniu przepisów prawa ochrony środowiska,
- 2) wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych, rowów odwadniających lub do gruntu, tworzenia i utrzymywania otwartych kanałów ściekowych oraz wysypywania, zakopywania i wylewania odpadów lub innych nieczystości,
- 3) lokalizowania obiektów i urządzeń oraz prowadzenia działalności usługowej i wytwórczej mogącej powodować:
  - a) emisje do powietrza zanieczyszczeń o charakterze odorowym oraz emisję niezorganizowaną (szczególnie pyły),
  - b) wprowadzanie do powietrza atmosferycznego zanieczyszczeń w ilościach mogących powodować przekroczenia norm i dopuszczalnych stężeń,

- c) wytwarzanie i przechowywanie odpadów, które ze względu na pochodzenie, skąd chemiczny, biologiczny i inne właściwości stanowią zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi lub dla środowiska.
- 4) lokalizowania obiektów kubaturowych na terenach nie posiadających zgody na zmianę przeznaczenia z użytkowania rolniczego i leśnego.

Plan ustala obowiązek:

- 1) ogrzewania lokalnego budynków ze źródeł ekologicznie czystych (energia elektryczna, gaz przewodowy lub z butli, olej opałowy niskosiarkowy oraz odnawialne źródła energii i ekologiczne kotły węglowe),
- 2) gromadzenia i selekcji odpadów na posesjach w urządzeniach przystosowanych do ich gromadzenia zgodnie z systemem oczyszczania przyjętym w gospodarce komunalnej gminy,
- 3) ochrony istniejących pomników przyrody, podlegających na podstawie odrębnych aktów prawnych,
- 4) zachowania walorów środowiska przyrodniczego, w tym zieleni znajdującej się na terenie działek, a przede wszystkim zachowanie istniejącej zieleni wysokiej, pojedynczych drzew, zadrzewień śródpolnych i przydrożnych oraz zieleni łąkowej.

Na terenach charakteryzujących się niekorzystnymi warunkami gruntowo- wodnymi plan dopuszcza podpiwniczenia budynków po przeprowadzeniu odpowiednich badań podłoża.

Plan zaleca wzbogacenie terenu zielenią (zadrzewianie, zalesianie, dolesianie).

W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

- 1) dostawy wody do poszczególnych odbiorców za pośrednictwem indywidualnych przyłączy, na warunkach określonych przez zarządcę sieci.

W zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków sanitarnych ustala się:

- 1) do czasu objęcia poszczególnych terenów zabudowy siecią kanalizacji gminnej jak i docelowo dla terenów i obiektów odległych od tej sieci dopuszcza się:
  - a) odprowadzenie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych pod warunkiem zapewnienia wywozu nagromadzonych nieczystości do oczyszczalni ścieków,
  - b) stosowanie przydomowych oczyszczalni ścieków,
- 2) zakaz wprowadzania ścieków do wód powierzchniowych i do gruntu.

W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

- 1) adaptację istniejących i budowę nowych elementów systemu energetycznego tj:
  - sieci średniego napięcia 15 KV
  - stacje transformatorowe 15/0,4 KV
  - sieci niskiego napięcia
- 2) lokalizację nowych stacji transformatorowych 15/0,4 KV których realizacja może następować w miarę narastania zapotrzebowania mocy, w uzgodnieniu z właściwym zakładem energetycznym. Dla lokalizacji tych stacji wymagany jest teren o wymiarach co najmniej 5 x 5 m, z zapewnieniem bezpośredniego dojazdu do dróg. Inne usytuowanie i ilość stacji transformatorowych, wynikające z narastającego zapotrzebowania mocy nie będzie wymagało zmian niniejszej uchwały;
- 3) dla terenów zwartej zabudowy budowę nowych i modernizowanych sieci elektroenergetycznych jako kablowe, a stacje transformatorowe jako wewnętrzne;
- 1) zaopatrzenie w łącza telefoniczne z istniejącej i projektowanej sieci w liniach rozgraniczających ulic na warunkach określonych przez zarządcę drogi;
- 2) obsługa abonentów za pośrednictwem indywidualnych połączeń na warunkach określonych przez operatorów sieci.

W zakresie gospodarki odpadami ustala się:

- 1) obowiązek zbiórki odpadów komunalnych stałych indywidualnie w miejscach wyznaczonych w obrębie każdej nieruchomości, z sukcesywnym wprowadzeniem ich segregacji;
- 2) wywóz odpadów w systemie zorganizowanym, na wysypisko odpadów zgodnie z regionalnym programem gospodarki odpadami.

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**  
Barbara Morawska  
Inżynier Budownictwa  
nr upr. 153/83/WML  
§ 5 ust. 1 pkt 1 § 13 ust. 1 pkt 1

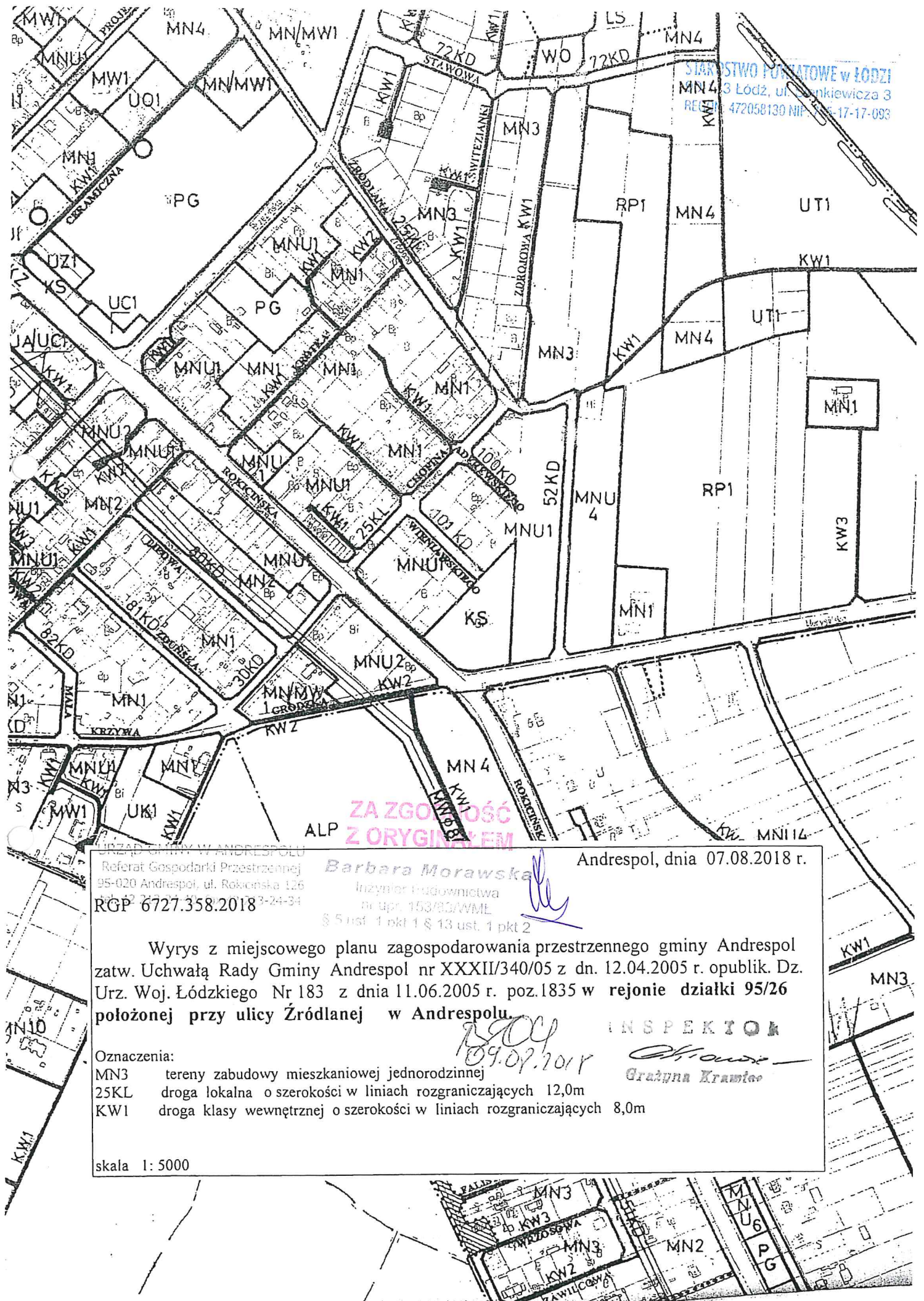
Wypis niniejszy wydaje się celem przedłożenia w Starostwie Powiatowym w Łodzi w związku z zamiarem budowy placu zabaw na działce 95/26 położonej przy ulicy Źródlanej w Andrespolu.

INSPEKTOR

*Elżbieta Krawiec*

Elżbieta Krawiec

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



STANOWISKO PLANOWE W ŁÓDZI  
 13 Łódź, ul. Rankiewicza 3  
 REGON 142058139 NIP 14-17-17-093

ZA ZGODNOŚĆ  
 Z ORYGINAŁEM

URZĄD GMINY W ANDRESPOLU  
 Referat Gospodarki Przestrzennej  
 95-020 Andrespol, ul. Rokietnicka 125  
 tel. 42 232 34 34 fax 42 232 34 34  
 RGP 6727.358.2018

Barbara Morawska  
 Inżynier Poddownictwa  
 Nr upraw. 153/03/WML  
 § 5 ust. 1 pkt 1 § 13 ust. 1 pkt 2

Andrespol, dnia 07.08.2018 r.

Wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Andrespol  
 zatw. Uchwałą Rady Gminy Andrespol nr XXXII/340/05 z dn. 12.04.2005 r. opublik. Dz.  
 Urz. Woj. Łódzkiego Nr 183 z dnia 11.06.2005 r. poz.1835 w rejonie działki 95/26  
 położonej przy ulicy Źródlanej w Andrespolu.

Oznaczenia:  
 MN3 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej  
 25KL droga lokalna o szerokości w liniach rozgraniczających 12,0m  
 KW1 droga klasy wewnętrznej o szerokości w liniach rozgraniczających 8,0m

skala 1: 5000

INSPEKTOR  
 Gracyna Krawiec

09.07.2018

## OPIS TECHNICZNY

### 1. Podstawa opracowania.

- Wypis i wyrys z MPZP gminy Andrespol
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru elementów małej architektury.

Projektowany zakres robót, na podstawie art. 29 pkt. 1 ust. 9 i pkt. 2 ust. 9 ustawy Prawo budowlane, nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.

### 2. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest podanie sposobu zagospodarowania części działki o nr ewid. 95/26 i uformowania nawierzchni w celu rozbudowy placu zabaw dla dzieci zgodnie z wytycznymi Rady Sołectkiej sołectwa Andrespol.

Niniejszy projekt zagospodarowania terenu placu zabaw został sporządzony w celu zgłoszenia właściwemu organowi administracji samorządowej robót związanych z realizacją placu zabaw, a nie wymagających pozwolenia na budowę, rozpisania przetargu na ich wykonanie oraz realizacji robót budowlanych.

Opracowanie wskazuje miejsce lokalizacji urządzeń z podaniem ich wymiarów wraz z uwzględnieniem wymaganych stref bezpieczeństwa w zakresie minimalnym dla ich realizacji, uzyskanie uzgodnień administracyjnych oraz wykonania kosztorysów.

### 3. Stan istniejący terenu objętego projektem.

Teren znajduje u zbiegu ulic Chopina i Źródłowej w Andrespolu, gmina Andrespol. Istniejący teren jest niezabudowany. Jest on porośnięty na całej powierzchni zwiężłą, koszoną trawą.

Przedmiotowy teren nie podlega ochronie konserwatorskiej, jak i działka, której częścią jest przedmiotowy teren nie jest wpisana do rejestru zabytków.

Przedmiotowy teren nie leży na terenach eksploatacji górniczej.

Według informacji uzyskanych od Inwestora, posiada on prawo do dysponowania w/w działką na cele realizacji niniejszego zadania.



#### 4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Przedstawiony projekt zagospodarowania terenu zakłada budowę nowego placu zabaw.

Projektuje się typowe ogrodzenie panelowe z czterema przeprofilowaniami ocynkowane i powlekane powłoką PCV - farbą poliestrową nanoszoną metodą elektrostatyczną na kolor zielony / szary, o wymiarach paneli 1560x2505mm, o wymiarze oczka 50x200mm, o średnicy prętów poziomych i pionowych 5mm na słupkach przystosowanych do montażu paneli o przekroju 40x60mm, wysokości 2200mm, osadzonych w cokole betonowym i zamkniętych daszkiem systemowym. Furtka systemowa w wykonaniu jak ogrodzenie o wymiarach 100x150cm wraz z zawiasami, klamką i zamkiem.

Zaplanowano montaż pięciu urządzeń:

- zestaw 1: huśtawka - bocianie gniazdo i huśtawka z siedziskiem kubelkowym na łańcuszek
- zestaw 2: domek drewniany ze zjeżdżalnią (i piaskownicą)
- bujak na sprężynie - konik
- bujak na sprężynie - skuter
- huśtawka wagowa - ważka
- ławeczka

Zaprojektowano montaż urządzeń, jako nietrwale związanych z gruntem jednak wymagających zamocowania, które należy wykonać zgodnie z instrukcją wybranego producenta urządzenia.

Przewidywana inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko naturalne oraz higienę i zdrowie użytkowników.

Powierzchnia terenu objętego opracowaniem: 168 m<sup>2</sup>

W tym:

- trawnik – 21 m<sup>2</sup>
- nawierzchnia z piasku płukanego – 147 m<sup>2</sup>

163 m<sup>2</sup>

Barbara Morawska

Inżynier Budownictwa  
 nr upr. 153/83/WME

§ 5 ust. 1 pkt 1 § 13 ust. 1 pkt 2

#### 5. Wyposażenie placu zabaw w urządzenia do zabawy

Urządzenia należy fundamentować i instalować zgodnie z PN-EN 1176-7:2009 oraz załączonymi rysunkami. Montowane urządzenia muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi. Wykonanie montażu urządzeń mogą dokonywać osoby, firmy przeszkolone, w tym celu przez

producentów zabawek w oparciu o instrukcje montażu, zaleceń, wskazówek. Projekt budowlany rozbudowy placu zabaw zakłada następujące elementy zestawów ćwiczeniowych i zabawowych:

STAROSTWO POWIATOWE w ŁODZI  
90-113 Łódź, ul. Sienkiewicza 3  
REGON: 472058130 NIP: 725-17-17-09

- zestaw 1: **huśtawka - bocianie gniazdo i huśtawka z siedziskiem kubelkowym na łańcuszek;**

Huśtawka podwójna dla dzieci; Drewno impregnowane, toczone rdzeniowo, nogi na metalowych kotwach ; Obciążenie na siedzisko max. 50kg.

Pole strefy bezpieczeństwa: 31,5 m<sup>2</sup>

Obwód strefy bezpieczeństwa: 23,4 m<sup>2</sup>

Maksymalna wysokość upadku: 1,3 m

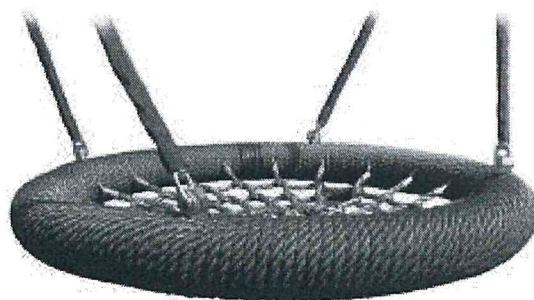
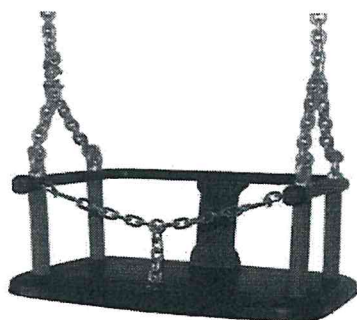
Szerokość urządzenia: 1,95 m

Długość urządzenia: 3,30 m

Wysokość urządzenia: 2,25 m

Szer. strefy bezpieczeństwa: 3,30 m

Długość strefy bezpieczeństwa: 7,5 m



- zestaw 2: **domki drewniany ze zjeżdżalnią (i piaskownicą)**

Powierzchnia całkowita podłogi 117x200 cm, część zabudowana ściankami 117x140, taras 60x117cm , drzwi 98x48cm, okno(2szt.) 40x40cm, wysokość ściany bocznej 110 cm, wysokość wewnątrz domku 140 cm , wysokość słupów 110 cm, całkowita (rzeczywista) wysokość domku 265cm. falista zjeżdżalnia z tworzywa sztucznego o długości 3 metrów, Filary domku z kantówki 7x7cm. Deska 15-16 mm. Domek zaimpregnowany. Słupy do podłoża mocowane przy użyciu kotew.



**- bujak na sprężynie - skuter:**

Płyty HDPE lub sklejka wodoodporna, drewno klejone, sprężyna stalowa z pręta  $\varnothing$  20 mm malowana proszkowo lub ocynkowana, elementy mocowań wykonane ze stali węglowej konstrukcyjnej malowane proszkowo lub ocynkowane, połączenia śrubowe ocynkowane, końce zabezpieczone plastikowymi kapslami. Długość – 1,0; Szerokość – 1,0; Wysokość – 0,8; Strefa bezpieczeństwa 3,40 x 3,0; Wysokość swobodnego upadku: 0,5; Wysokość siedziska: 0,5.



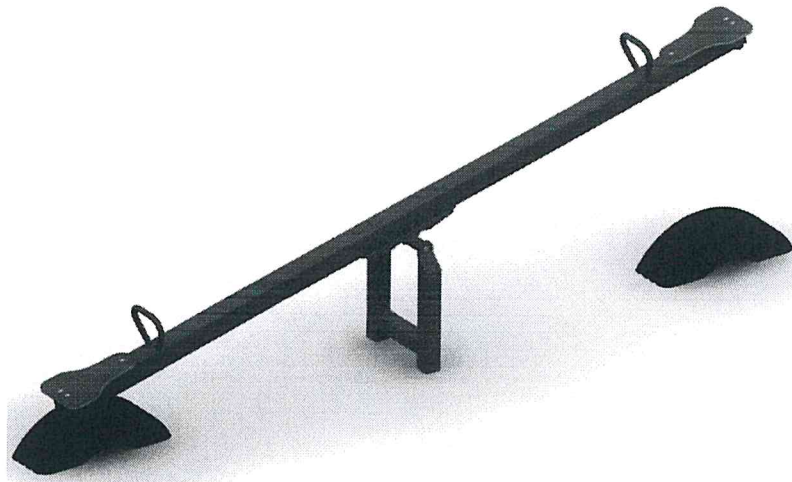
**- bujak na sprężynie - konik:**

Płyty HDPE lub sklejka wodoodporna, drewno klejone, sprężyna stalowa z pręta  $\varnothing$  20 mm malowana proszkowo lub ocynkowana, elementy mocowań wykonane ze stali węglowej konstrukcyjnej malowane proszkowo lub ocynkowane, połączenia śrubowe ocynkowane, końce zabezpieczone plastikowymi kapslami. Długość – 1,0; Szerokość – 1,0; Wysokość – 0,8; Strefa bezpieczeństwa 3,40 x 3,0; Wysokość swobodnego upadku: 0,5; Wysokość siedziska: 0,5.



**- huśtawka wagowa - wałka.**

Wagowa huśtawka dwuosobowa z siedzeniami ze sklejki. Konstrukcja huśtawki wykonana jest z drewna (kantówka o wymiarze 12cm x 12cm o zaokrąglonych krawędziach) lub z metalu ocynkowanego ogniowo oraz malowanego proszkowo. Uchwyty z rury FI 25mm ocynkowanej oraz malowanej proszkowo. Pod siedziskiem zamontowane w gruncie opony lub gumowe odbojniki mocowane do belki pod siedziskiem



wysokość maksymalna - 75cm  
długość maksymalna - 300cm  
szerokość maksymalna – 46cm  
głębokość posadowienia - 70cm  
strefa użytkowania urządzenia - 500cm x 246cm  
maksymalna wysokość upadku - 90cm

- **ławeczka:** Wymiary urządzenia: 44x160 cm; Konstrukcja stalowa zabezpieczona przez cynkowanie kąpielowe. Drewno sosnowe klejone gr. 5cm.



Przykładowe wzory urządzeń do zainstalowania na placu zabaw zostały zamieszczone w załączniku opisu technicznego.

W celu dokonania dokładnych pomiarów robót, Wykonawca zobowiązany jest dokonać szczegółowej wizji lokalnej.

## 6. Uwagi końcowe

Wszystkie wymiary do dokładnego ustalenia na terenie budowy. W przypadku wątpliwości lub niejasności należy odpowiednio niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do Zamawiającego.

Wszystkie zastosowane materiały nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników oraz powinny odpowiadać obowiązującym normom wg wymogów Ustawy

„Prawo budowlane” z dnia 7 lipca 1994 roku art. 10 z późniejszymi zmianami oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty.


W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Przed odbiorem końcowym należy przedstawić komplet certyfikatów PZH i załączyć je do dokumentacji odbiorowej.

Prace budowlane należy wykonać z należytą starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną oraz wg odpowiednich norm i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru załączonej do projektu.

Dopuszcza się stosowanie urządzeń zamiennych, podobnych do projektowanych, pod warunkiem uzyskania parametrów nie gorszych od projektowanych urządzeń (w tym okresu gwarancji). Przy doborze urządzeń zamiennych należy zwrócić szczególną uwagę na krytyczne wysokości upadku zastosowanych nawierzchni bezpiecznych.

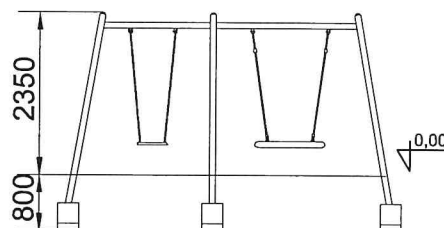
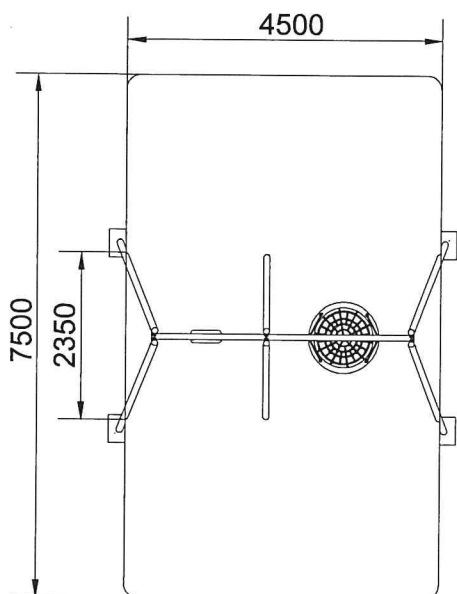
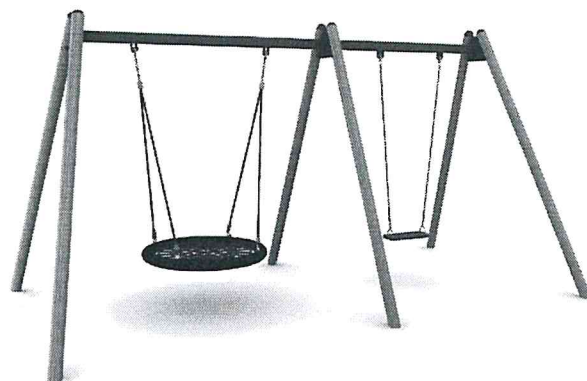
Wszystkie urządzenia zabawowe powinny posiadać tabliczki znamionowe.

Zarządca placu zabaw powinien ustalić konserwatora placu zabaw.

  
Barbara Morawska  
Inżynier Scaimowa  
nr upraw. 153/83AV/IL  
§ 5 ust. 1 pkt 1 § 13 ust. 1 pkt 1

## Huśtawka bocianie gniazdo+pojedyncza metalowa

Wymiary	2,35 x 4,50 m
Strefa bezpieczeństwa	7,50 x 4,50 m
Wysokość całkowita	2,35 m
Wysokość swobodnego upadku	1,30 m
Grupa wiekowa	3 - 14 lat
Zgodność z PN-EN 1176:2009	TAK



SKALA 1:100

Z uwagi na wysokość swobodnego upadku HIC, norma PN-EN 1176-1:2009 dopuszcza następujące nawierzchnie amortyzujące upadek.

Konstrukcja	stal ocynkowana proszkowo i malowana proszkowo
Siedzisko	certyfikowane „bocianie gniazdo”, certyfikowane o konstrukcji aluminiowej pokryte gumą
Łańcuch	stal ocynkowana
Zawiesia	stal nierdzewna
Zaślepki	tworzywo- poliamid
Łączniki, śruby	wszystkie łączniki narażone na działanie czynników atmosferycznych są nierdzewne
Kotwienie	800 mm w gruncie- betonowane

Materiał	Opis [mm] wielkość ziarna	Min. grubość warstwy [mm]	Max.wysokość upadku [mm]
Żwir	-	-	≤1500
Kora	20 - 80	200	≤2000
		300	≤3000
Włóky	5 - 30	200	≤2000
		300	≤3000
Piasek	0,2 - 2	200	≤2000
		300	≤3000
Żwir	2 - 8	200	≤2000
		300	≤3000
Syntetyczne	wg z HIC	wg z HIC	wg badania

Należy dbać o poziom materiałów sypkich stanowiących nawierzchnię amortyzującą upadek poprzez uzupełnienie do wyznaczonego poziomu oraz usuwanie z nawierzchni twardych ciał obcych.

# Karta techniczna produktu

Nazwa:

**Huśtawka Ważka** *Standard*

Skład zestawu:

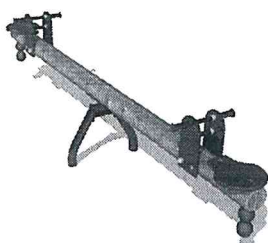
1 Huśtawka

Widok (1)

Strona 1 z 2



Widok (2)



## Dane obmiarowe:

Pole strefy bezpieczeństwa: 12 m<sup>2</sup>  
Maksymalna wysokość upadku: 0.58 m  
Szerokość urządzenia: 0.54 m  
Szerokość strefy bezpieczeństwa: 2.5 m

Obwód strefy bezpieczeństwa: 13.5 mb  
Wysokość całkowita urządzenia: 0.78 m  
Długość urządzenia: 3 m  
Długość strefy bezpieczeństwa: 5 m

## Opis:

Huśtawka ważka to popularna huśtawka typu "przeciwwaga" to urządzenie, którego nikomu nie trzeba przedstawiać; Znana i lubiana zarówno przez najmłodszych użytkowników placów zabaw, jak i dużo starsze dzieci. Dwa siedziska z poręcznymi uchwytami umieszczone przeciwstawnie na drewnianej belce o długości 3 m.

## Dane materiałowo - konstrukcyjne:

**Elementy stalowe** - Elementy metalowe wykonane są ze stali węglowej konstrukcyjnej zabezpieczonej przed korozją malowaniem proszkowym. Jeśli dane urządzenie posiada łańcuchy, łączniki, kotwy lub śruby są one zawsze ocynkowane. Jeśli posiada zjeżdżalnię, to jej ślizg wykonany jest z blachy nierdzewnej grubości do 2,5 mm.

**Drewno rdzeniowe** - Drewno sosnowe, głównie toczone cylindrycznie z rdzeniem, również bezrdzeniowe o średnicy od 6 do 14 cm lub w postaci krawędziaków, impregnowane próżniowo-ciśnieniowo bezchromowym środkiem Impralit-KDS.

**Łączniki** - Śruby ocynkowane M6 do M12 z nakrętkami i podkładkami we wszystkich łączeniach, zagłębione w

Strona 1 z 2

Barbara Morawska

Inżynier Budownictwa  
nr upr. 15043/AMM

§ 5 ust. 1 pkt 1 § 13 ust. 1 pkt 1

KARTA TECHNICZNA KARTA TECHNICZNA KARTA TECHNICZNA KARTA TECHNICZNA



# Karta techniczna produktu

Nazwa:

**Huśtawka Ważka** *Standard*

Strona 2 z 2

sednikowanym otworze lub zamknięte w plastikowej kopułce.

**Wypełnienia (zabezpieczenia) sklejkowe** - Elementy takie jak dachy, zabezpieczenia, ścianki, wypełnienia lub inne elementy urządzenia w postaci płyt wykonane są ze sklejki wodoodpornej, liściastej o wysokiej wytrzymałości, laminowanej filmem melaminowym i malowanej na eliptycznych krawędziach farbami na bazie naturalnych wosków.

Strona 2 z 2

KARTA TECHNICZNA  
KARTA TECHNICZNA  
KARTA TECHNICZNA  
KARTA TECHNICZNA

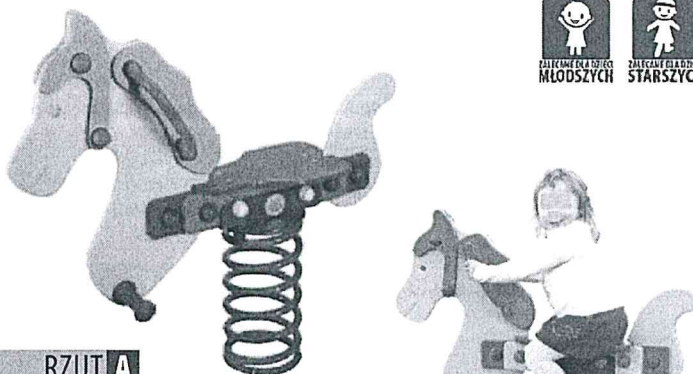


CERTYFIKAT  
ZGODNOŚCI  
PN-EN 1176

CERTYFIKOWANE:

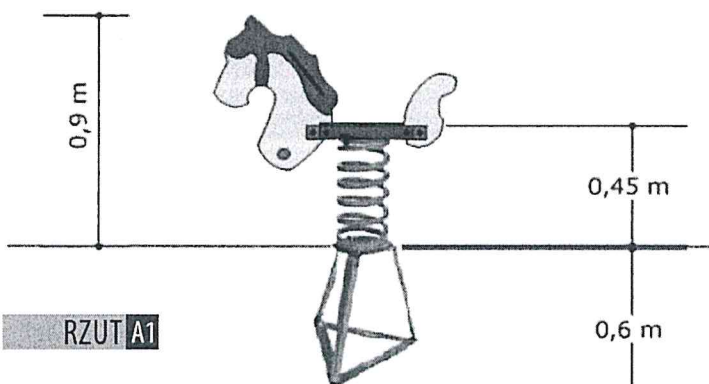
PLACE ZABAW

STAROSTWO POWIATOWE w ŁODZI  
90-113 Łódź, ul. Sienkiewicza 3  
REGON: 472058130 NIP: 725-17-17-092



RZUT A

0,9 m

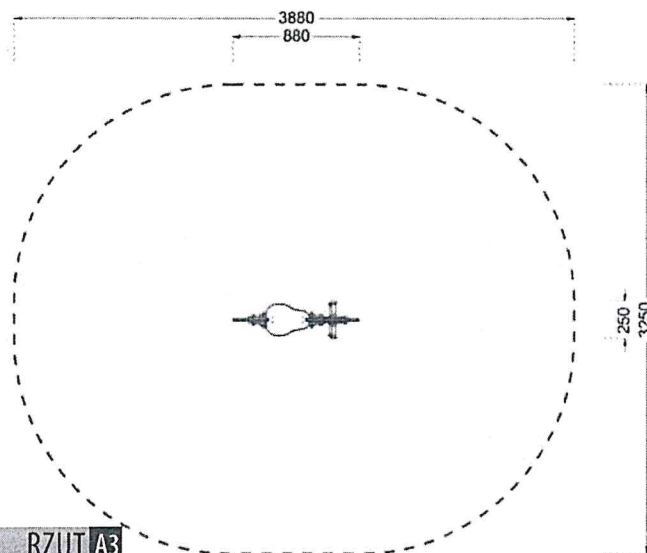


RZUT A1

0,9 m

0,45 m

0,6 m



RZUT A3

STREFA BEZPIECZEŃSTWA

3880  
880

250  
3250

OPIS TECHNICZNY:

WYMIARY URZĄDZENIA: wys. 0,9m szer. 1,0m

STREFA BEZPIECZEŃSTWA: okrąg o promieniu 1,5m

POLE STREFY BEZPIECZEŃSTWA: 7 m<sup>2</sup>

WYSOKOŚĆ SWOBODNEGO UPADKU: ? 1m

WYSOKOŚĆ CAŁKOWITA: 0,9m

PRZEDZIAŁ WIEKOWY: 3-13 lat

MATERIAŁY: Urządzenie wykonane z płyty HDPE lub sklejkę WD

ELEMENTY ZESTAWU:

- kształt ozdobny z płyty HDPE 15mm
- siedzisko wykonane z płyty HDPE 15mm
- rączki chwytowe
- podnóżki
- maskownice zatrzaskowe śrub
- łącznik metalowy sprężyny z konstrukcją bujaka
- kotwa montażowa

Urządzenia kołyszące na sprężynie (bujaki, sprężynowce) są najchętniej wybieranym elementem placu zabaw przez najmłodsze dzieci. Wykonane są z płyty HDPE - materiału który nie stwarza ryzyka zranienia się, nie rozwarstwa się a ponadto jest odporny na warunki atmosferyczne.

Sprężynowce występują w kilku wariantach: jednoosobowe, dwuosobowe lub czterosobowe.



REALIZACJA 1

Barbara Morawska

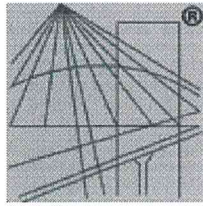
Inżynier Budownictwa

nr upr. 153/837

§ 5 ust. 1 pkt 1 § 13 ust. 1 pkt 2

SP/B

BUJAKI NA SPRĘŻYNIE



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-UX6-U9L-7GW \*

Pani Barbara MORAWSKA o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/0021/02  
adres zamieszkania ul. Sukiennicza 38, 95-100 Zgierz  
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-11-29 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

ZARZĄD URBANISTYKI, ARCHITEKTURY  
i NADZORU BUDOWLANEGO w ŁODZI  
90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104  
Ident. Regon 0791591

Łódź, dnia 12 lipca 1983 r.

(pieczęć)

Nr 153/83/WME

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
**do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 5 ust. 1 p. 1. § 13 ust. 1 pkt. 2 lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Barbara MORAWSKA  
(nazwisko i imię)  
inżynier budownictwa  
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzonej(a) dnia 7 listopada 1949 r. w Łodzi

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji  
kierownika budowy i robót  
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie \_\_\_\_\_  
(specjalizacja zawodowa)

WA Kr 374-78 MA BUA-14  
RzZG, Ustrzyki D. zam. 1670-78 5800

*Barbara Morawska*  
inżynier budownictwa  
nr upr. 153/83/WME  
§ 5 ust. 1 pkt 1 § 13 ust. 1 pkt 2

Wywateł (ka) Barbara Morawska jest upoważniony (a) do:  
(imię i nazwisko)

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzenia w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ sporządzenia w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzenia planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - b/ budowli nie będących budynkami.

Otrzymuje

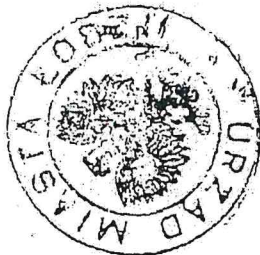
Ob. Barbara Morawska  
w/m, ul. Promińskiego 36 m. 31.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta  
Z-ca Głównego Architekta Województwa  
Z-ca Dyrektora Naczelnego

mgr inż. arch. Janusz Gawkowski

(podpis i pieczęć)

UML/B6/855/400/83



STAROSTWO POWIATOWE w ŁÓDZI  
90-113 Łódź, ul. Sienkiewicza 3  
REGON: 472058130 NIP: 725-17-17-092

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA


Na podstawie art. 20, ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane  
(Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami)

**oświadczam,**

że projekt zagospodarowania terenu pn.:

Rozbudowa placu zabaw w gminie Andrespol  
- Andrespol ul. Źródłana  
- dz. nr ewid. 95/26

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej  
i jest wystarczający dla tego opracowania.

  
**Barbara Orawska**  
Inżynier ds. budowlana  
nr upr. 153/83/2014  
§ 5 ust. 1 pkt 1 § 13 ust. 1 pkt 2

## INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

### Projekt

budowy placu zabaw w gminie Andrespol

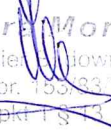
- Andrespol ul. Źródłana

- dz. nr ewid. 95/26; obręb Andrespol

Inwestor: Gmina Andrespol  
ul. Rokicińska 126  
95 – 020 Andrespol

KOD CPV 45112723-9: Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

Opracowała: Barbara Morawska

  
*Barbara Morawska*  
Inżynier Inżynieria Rolnictwa  
nr upr. 153/83/WNIL  
§ 5 ust. 1 pkt 1 § 13 ust. 1 pkt 2

Data opracowania: sierpień 2018r.

Spis treści:

STAROSTWO POWIATOWE w ŁODZI  
90-113 Łódź, ul. Sienkiewicza 3  
REGON: 472058130 NIP: 725-17-17-093

1. Cel opracowania
2. Zakres realizacji robót dla całego zamierzenia budowlanego
3. Sposób realizacji projektu
4. Wskazania zagrożeń określające skalę zagrożeń, ich rodzaj oraz miejsce i czas ich występowania w trakcie realizacji projektu,
5. Sposób uniknięcia zagrożeń - budowa placu zabaw w Andrespolu



### 1. Cel opracowania:

Opracowanie niniejsze służy do sporządzenia przez Kierownika Budowy planu BiOZ dla realizacji zamierzenia budowlanego.

### 2. Zakres realizacji robót dla całego zamierzenia budowlanego

Projekt obejmuje swym zakresem montaż urządzeń rekreacyjno – ruchowych, mających na celu poprawę prawidłowego rozwoju sprawnościowo – ruchowego dzieci w wieku przedszkolnym i starszych. Projekt obejmuje wykonanie urządzeń ruchowo – rekreacyjnych na terenie działki z placem zabaw w Andrespolu, należącej do Gminy Andrespol.

Projekt budowy placu zabaw obejmuje montaż pięciu urządzeń:

- zestaw 1: huśtawka - bocianie gniazdo i huśtawka z siedziskiem kubelkowym na łańcuszek
- zestaw 2: domek drewniany ze zjeżdżalnią (i piaskownicą)
- bujak na sprężynie - konik
- bujak na sprężynie - skuter
- huśtawka wagowa - ważka
- ławeczka

c

### 3. Sposób realizacji projektu:

Wszystkie urządzenia powinny być zamontowane zgodnie z wytycznymi producentów. Wszystkie materiały budowlane powinny posiadać atesty budowlane. Zamontowane urządzenia powinny zapewnić maksymalne bezpieczeństwo dla wszystkich użytkowników urządzeń. Na terenie placu zabaw w widocznym miejscu powinien być umieszczony regulamin korzystania z placu zabaw.

### 4. Możliwe zagrożenia w trakcie realizacji projektu:

Zagrożenia bezpieczeństwa występujące podczas montażu urządzeń:

- a) przygniecenie osób w trakcie montażu poszczególnych elementów
- b) potrącenie pracownika lub osób postronnych przez pojazd na placu budowy
- b) uszkodzenie ciała powstałe w wyniku awarii urządzeń
- c) wpadnięcie osób postronnych do wykopu pod fundamenty urządzeń

d) uszkodzenie ciała przez dzieci w wyniku zabawy na składowanych elementach urządzeń

e) uszkodzenie ciała przez dzieci poprzez zabawę w najbliższym otoczeniu, w czasie montażu urządzeń.

Skala zagrożeń: średnia

Miejsce zagrożeń: miejsce montażu urządzeń

Czas wystąpienia zagrożenia: w trakcie dostaw i montażu poszczególnych urządzeń.

STAROSTWO POWIATOWE w ŁODZI  
90-113 Łódź, ul. Sienkiewicza 3  
REGON: 472058130 NIP: 725-17-17-09

5) Sposób uniknięcia zagrożeń:

Montaż poszczególnych elementów powinien odbywać się przy odpowiednich warunkach atmosferycznych i przez odpowiednio przeszkoloną ekipę, wyposażoną w sprzęt ochrony osobistej :

- okulary ochronne do prac z zagrożeniem przez odłamki,
- rękawice ochronne do prac z materiałami , narzędziami lub maszynami w przypadku których ręce mogą być narażone wskutek chemikaliów, produktów naftowych, oparzeń, ran ciętych lub otarć
- kaski ochronne
- ochraniacze uszu do prac o silnym natężeniu dźwięku lub w długotrwałym hałasie


Praca w krótkich spodniach, bez koszuli lub podkoszulka jest zabroniona.

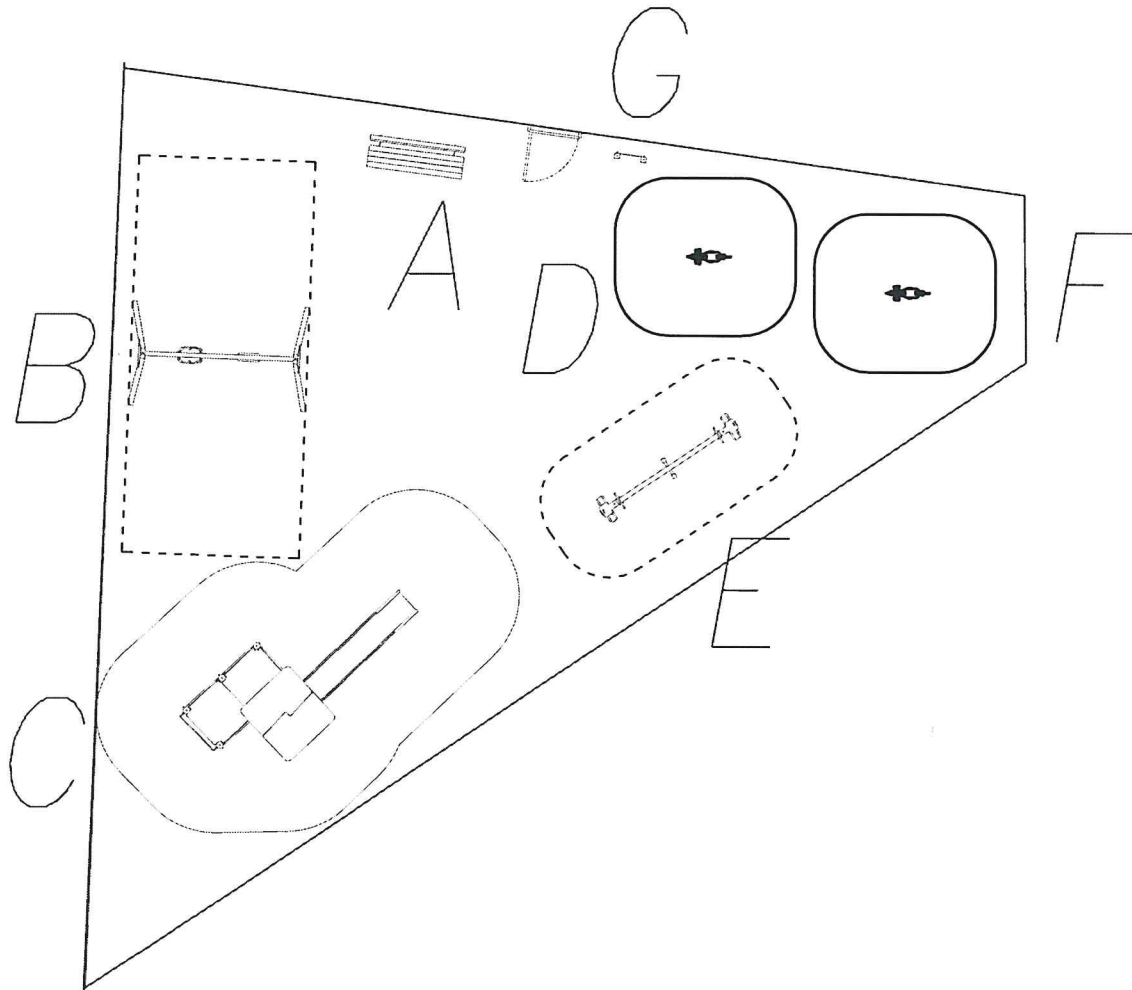
Podstawowym elementem pozwalającym uniknąć wypadków w czasie wykonywania i rozbudowy placu zabaw jest zachowanie zasad BHP. Pracownicy powinni odbyć odpowiedni instruktaż z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych oraz innych przepisów, w którym zostaną określone przepisy BHP dla danego rodzaju robót oraz zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń oraz zostaną poinformowani o konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń. W czasie montażu urządzeń należy zwrócić bezwzględnie uwagę na to, by uniemożliwić podejście osobom postronnym oraz dzieciom zarówno do elementów składowanych i elementów montowanych. Do wszelki prac należy stosować wyłącznie odpowiednie narzędzia z aktualnym atestem bezpieczeństwa . Do montażu poszczególnych urządzeń można używać tylko oryginalnych elementów dostarczonych przez producenta.

Teren prowadzonych robót budowlanych powinien być zabezpieczony przed dostępem dla osób postronnych.

W trakcie prowadzenia prac należy również przestrzegać i wymagać od pracowników właściwego korzystania ze sprzętu, narzędzi oraz środków ochrony bezpośredniej i pośredniej:

- zapewnić drogi ewakuacyjne i dojazdowe na wypadek pożarów, awarii i innych zagrożeń
- ze względu na funkcję terenu działki, na której roboty przewiduje się prowadzenie prac, zaleca się, by wszelkie roboty budowlane prowadzone były w taki sposób, by uniemożliwić dostęp dzieci do wykopów pod fundamenty i podejście pod montowane elementy
- ustalić miejsce podręcznej apteczki do udzielania pierwszej pomocy i najbliższego punktu lekarskiego

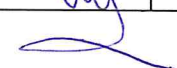
  
Barbara Borawska  
Inżynier Budowlana  
nr upr. 15370/14/Ł  
§ 5 ust. 1 pkt 1 § 13 ust. 1 pkt 2



OZNACZENIA:

- A – ŁAWECZKA
- B – ZESTAW 1
- C – ZESTAW 2
- D – BUJAK NA SPRĘŻYNIE: SKUTER
- E – HUŚTAWKA WAGOWA WAŻKA
- F – BUJAK NA SPRĘŻYNIE: KONIK
- G – REGULAMIN

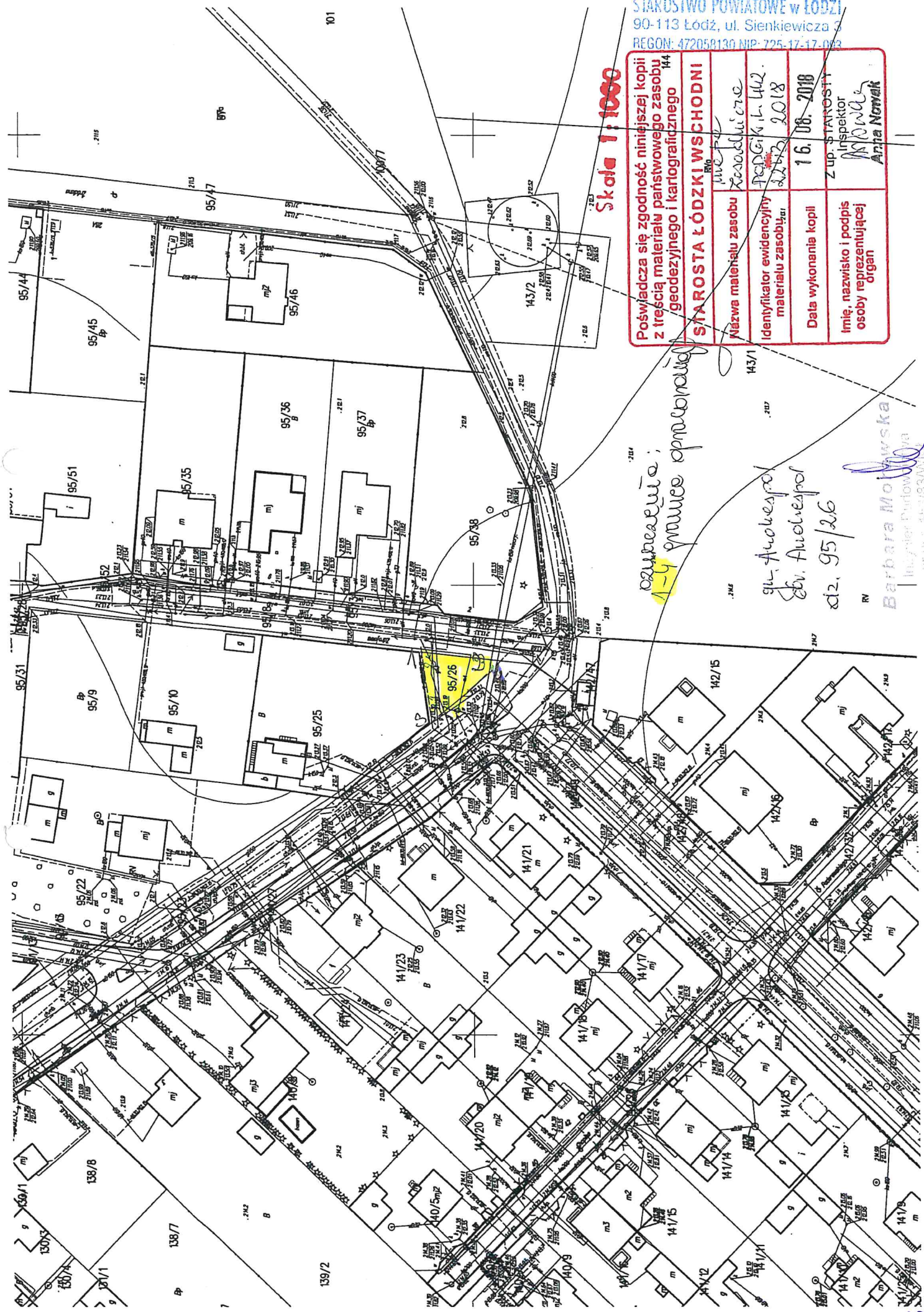
*Barbara Morawska*  
 Inżynier Budownictwa  
 nr upr. 153/83/WML  
 § 5 ust. 1 pkt 1 § 13 ust. 1 pkt 2

 BARBARA MORAWSKA 95-100 Zgierz ul. Sułkiewicza nr 38		obiekt: Rozbudowa placu zabaw w gminie Andrespol			
data: 2018.08.10		przedmiot rysunku: PROJEKT TECHNICZNY			
inwestor: Gmina Andrespol		rysunek: ROZMIESZCZENIE URZADZEŃ		nr rys. A-2	skala: 1:100
projektant: inż. Barbara Morawska		upr. bud.: 153/83/WML	podpis: 	współpraca: 	upr. bud.: podpis:

Skala 1:1000

Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego 144

<b>STAROSTA ŁÓDZKI WSCHODNI</b>	
Nazwa materiału zasobu	inne Koszulki 27e
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	PEPEK 1.442. 2273 2018
Data wykonania kopii	16.08.2018
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. Starosty Inspektor Młoda Anita Norwak



całkowita;  
 1-4 przenie opracowania

ul. Aniolowa  
 Sbv. Aniolowa  
 dz. 95/26

Barbara Motowska  
 Inżynier Podstawowa  
 47-143-30-30